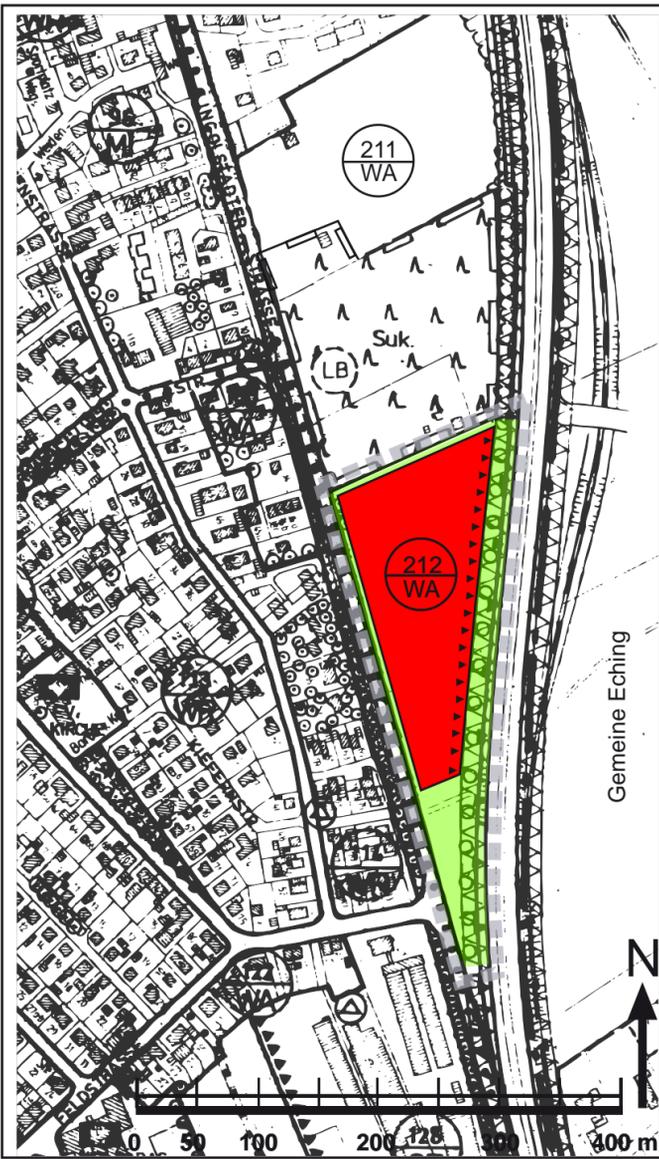
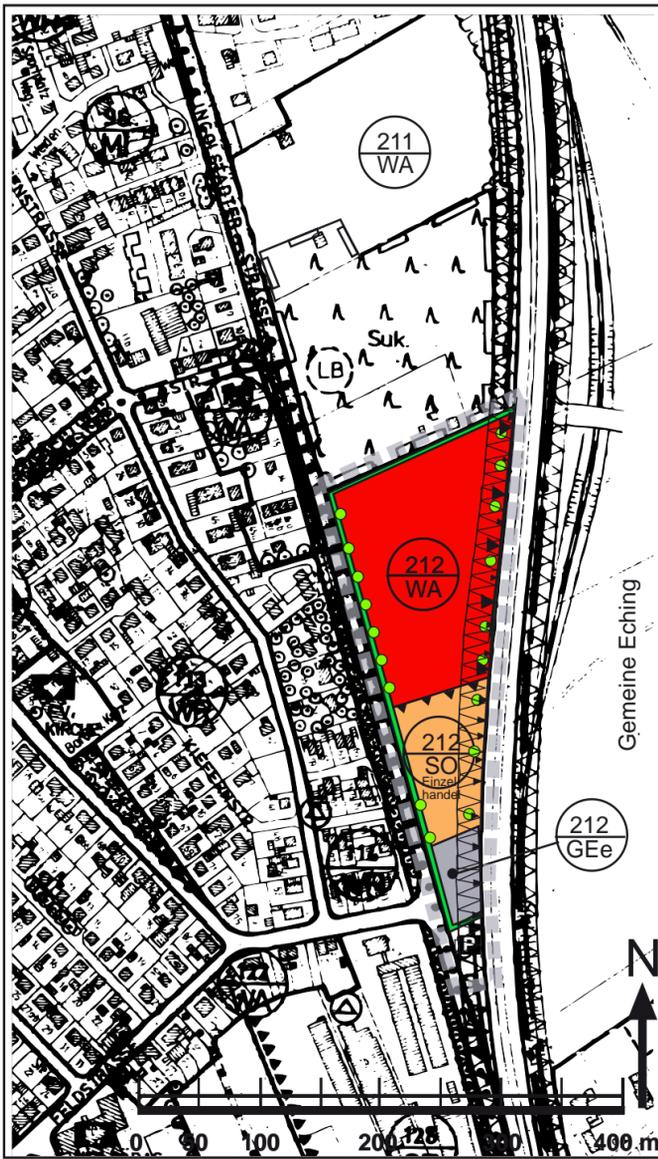


Bestand



Plangrundlage: FNP Unterschleißheim zuletzt geändert z. 3. Änderung für den Bereich Hollern (Rechtswirksam am 10.10.1996)

Änderung



Plangrundlage: FNP Unterschleißheim zuletzt geändert z. 3. Änderung für den Bereich Hollern (Rechtswirksam am 10.10.1996)

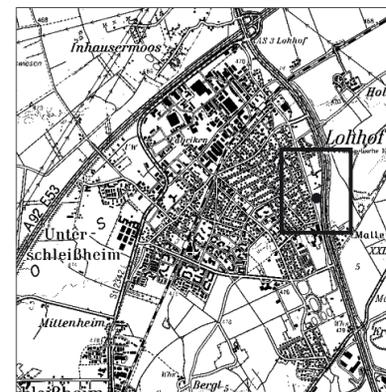
Legende

-  Baugebietsnummer (z. B. Nr. 203)
-  Art der baulichen Nutzung (z. B. WA)
-  Planungsbereich
-  WA Allgemeines Wohngebiet
-  SO Sondergebiet - Einzelhandel
-  GEe Gewerbegebiet (e=Eingeschränkt)
-  Grünfläche
-  Bäume geplant
-  Ruhender Verkehr
-  Bauverbotszone 20 m
-  Lärmschutzmaßnahme
-  Wichtige überörtliche Straße vorh.
-  Wichtige örtliche Straße vorh.
-  Ausgleichsfläche § 1 a BauGB

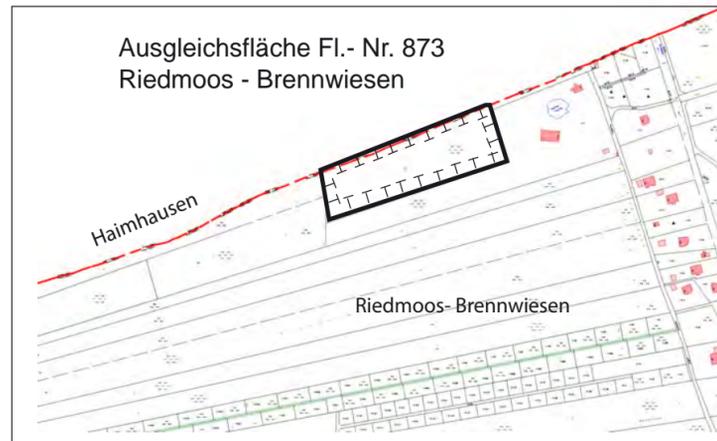


29. Änderung, des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr.139 "Sondergebiet Einzelhandel, Wohn- und Gewerbegebiet - Hollerner Feld"

Lageübersicht



● Lage des Planungsbereiches
 Planfertiger : Stadt Unterschleißheim
 GB Planen, Bauen, Umwelt
 Maßstab: 1:5000
 AKZ: 610-16/29, AI/ Ob
 Unterschleißheim, den 20.04.2009
 20.07.2009
 13.09.2010



VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|--|---|
| <p>1. Die Beschlüsse zur Aufstellung des Flächennutzungsplans wurde vom Ferienausschuss Unterschleißheim am 21.08.2008 gefasst und am 11.09.2008 ortsüblich bekanntgemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).</p> <p>Unterschleißheim, den</p> <p>(Siegel) Rolf Zeitler (1.Bürgermeister)</p> | <p>4. Die Stadt Unterschleißheim hat mit Beschluss des Stadtrates vom 07.10.2010 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 13.09.2010 festgestellt.</p> <p>Unterschleißheim, den</p> <p>(Siegel) Rolf Zeitler (1.Bürgermeister)</p> |
| <p>2. Die Unterrichtung der Öffentlichkeit und der Behörden zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 20.04.2009 hat in der Zeit vom 07.05.09 mit 12.06.09 stattgefunden (§ 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB).</p> <p>Unterschleißheim, den</p> <p>(Siegel) Rolf Zeitler (1.Bürgermeister)</p> | <p>5. Die Regierung von Oberbayern hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 26.01.11 Nr. AZ:3-34.1-4621-M-29-7/10 gemäß § 6 BauGB genehmigt.</p> <p>München, den</p> <p>(Siegel)</p> |
| <p>3. Die Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden (öffentliche Auslegung) zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 20.07.2009 hat in der Zeit vom 20.08.09 mit 24.09.2009 stattgefunden (§ 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB).</p> <p>Unterschleißheim, den</p> <p>(Siegel) Rolf Zeitler (1.Bürgermeister)</p> | <p>6. Die Erteilung der Genehmigung wurde am 17.02.2011 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam.</p> <p>Unterschleißheim, den</p> <p>(Siegel) Rolf Zeitler (1.Bürgermeister)</p> |